Муниципальное автономное учреждение «Спортивная школа «Олимп»

ПРИКАЗ

«24» декабря 2019 г. г. Новотроицк № 258

О проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МАУ СШ «Олимп»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и(или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видовимущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о постоянно действующей комиссии по проведению аукционов или конкурсов на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным автономным учреждением дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Олимп» на праве оперативного управления», утвержденным приказом директора МАУДО ДЮСШ «Олимп» от 21.02.2017 г. № 55, руководствуясь п.п.5.4, 5.8 гл. 5 Устава,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Новотроицк и закрепленного на праве оперативного управления за МАУСШ «Олимп»:

Лот № 1: нежилое помещение № 40, на плане первого этажа место № 1 общей площадью 1,0 кв.м. на плане первого этажа трехэтажного нежилого здания по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д. 75 (кадастровый номер: 56:42:0228002:25), расположенном на земельном участке, категории земель: земли населенных пунктов, общей площадью 37390 кв.м., кадастровый номер 56:42:0228002:16.

Лот № 2: нежилое помещение № 40 на плане первого этажа место № 4 площадью 3,5 кв. м. на плане первого этажа трехэтажного нежилого здания по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д. 75 (кадастровый номер: 56:42:0228002:25), расположенном на земельном участке, категории

земель: земли населенных пунктов, общей площадью 37390 кв.м., кадастровый номер 56:42:0228002:16.

Лот № 3: нежилое помещение на плане первого этажа место № 2 в вестибюле, общей площадью 12,0 кв.м. на плане первого этажа трехэтажного нежилого здания по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д. 75 (кадастровый номер: 56:42:0228002:25), расположенном на земельном участке, категории земель: земли населенных пунктов, общей площадью 37390 кв.м., кадастровый номер 56:42:0228002:16.

Лот № 4: нежилое помещение № 38 на плане первого этажа площадью 11,5 кв. м. на плане первого этажа трехэтажного нежилого здания по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д. 75 (кадастровый номер: 56:42:0228002:25), расположенном на земельном участке, категории земель: земли населенных пунктов, общей площадью 37390 кв.м., кадастровый номер 56:42:0228002:16.

Лот № 5: нежилое помещение на плане первого этажа место № 2 площадью 1,0 кв. м, в нежилом здании по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д. 75А (кадастровый номер: 56:42:0228002:50), расположенном на земельном участке, категории земель: земли населенных пунктов, общей площадью 37390 кв.м., кадастровый номер 56:42:0228002:16.

2. Установить начальную (минимальную) цену (без учета коммунальных услуг и эксплуатационных расходов) договора аренды имущества, указанного в п.1 настоящего приказа, в следующем размере ежемесячного платежа, в соответствии с отчетом № 092-19-1-0581 от 12.12.2019 г. об оценке права пользования недвижимым имуществом (величина арендной платы) площадями в здании бассейна и ледовом дворце:

Лот № 1–1 000,00 (одна тысяча) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 2 – 3 500,00 (три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 3 – 3 600,00 (три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 4 – 3 450,00 (три тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 5 - 1 000,00 (одна тысяча) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Утвердить аукционную документацию по проведению аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Новотроицк и закрепленного на праве оперативного управления за МАУСШ «Олимп» (Приложение № 1 к приказу).

3. Разместить на официальном сайте торгов https://www/torgi.gov.ru/ в срок до «26» декабря 2019 года:

- извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества (Приложение № 2 к приказу);

- аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества.

4. Опубликовать извещение о проведении аукциона на официальном сайте МАУ СШ «Олимп» http://www/volna-56.ru/ в срок до «26» декабря 2019 года.

5. Заключить договор аренды с победителями аукциона по лотам в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор МАУ СШ «Олимп» П.П. Зиновьев