

**Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования
«Спортивная школа «Олимп» города Новотроицка**

ПРИКАЗ

«03» июля 2024 г.

г. Новотроицк

№ 181

О проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МАУДО СШ «Олимп»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о постоянно действующей Единой комиссии по проведению аукционов или конкурсов на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным автономным учреждением дополнительного образования «Спортивная школа «Олимп» города Новотроицка на праве оперативного управления», утвержденным приказом директора МАУДО СШ «Олимп» от 01.07.2024 г. № 179, руководствуясь п.п.3.4, 3.8 гл. 5 Устава,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Новотроицк и закрепленного на праве оперативного управления за МАУДО СШ «Олимп»:

Лот № 1: объект недвижимости по адресу: г. Новотроицк, ул. Советская, д. 75 А, здание ледового дворца «Победа», нежилые помещения № 97-104 на плане первого этажа площадью 119,80 кв.м.

Установить начальную (минимальную) цену (без учета коммунальных услуг и эксплуатационных расходов) договора аренды имущества, указанного в п.1 настоящего приказа, в соответствии с отчетом № 092-19-1-0131 от 17.06.2024 г. об оценке права пользования недвижимым имуществом (величина арендной платы) в здании «Ледового дворца», в следующем размере ежемесячного платежа:

Лот № 1 – 15 574,00 (пятнадцать тысяч пятьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

Утвердить аукционную документацию по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Новотроицк и закрепленного на праве оперативного управления за МАУДО СШ «Олимп» (Приложение № 1 к приказу).

2. Разместить на официальном сайте торгов <https://www.torgi.gov.ru/> и на электронной площадке РТС – тендер <https://www.rts-tender.ru> в срок до «10» июля 2024 года:

- аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества (Приложение № 1 к приказу);

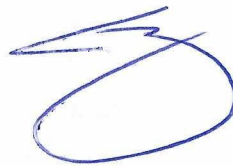
- извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества (Приложение № 2 к приказу).

3. Опубликовать извещение о проведении аукциона на официальном сайте МАУДО СШ «Олимп» <http://www/olymp-56.ru/> в срок до «10» июля 2024 года.

4. Заключить договор аренды с победителем аукциона по лоту в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор МАУДО СШ «Олимп»



П.П. Зиновьев